

Bestätigung über den Besuch des Moduls

## Gebäudeunterhalt

der systematischen Ausbildung zum Hauswart

Hiermit bestätigen wir, dass

**Herr Luca Pignanelli**

das Modul 2 bestehend aus 6 Kurstagen besucht  
und die schriftliche Abschlussprüfung mit der Note **5.2** bestanden hat.

### Inhalt der Ausbildung

---

#### Modul 2 Gebäudeunterhalt

Werterhaltung und Attraktivität einer Liegenschaft werden durch professionell ausgeführte Unterhaltsarbeiten sichergestellt. Unterhalt bedeutet Reinigung, Instandhaltung, Wartung und Pflege. Die korrekte Erledigung dieser Aufgaben setzt fundierte Fachkenntnisse voraus. Richtige Bedienung technischer Anlagen, Wartung, Reinigung und Pflege von Liegenschaften verringern Schadenspotentiale und helfen kostenintensive Folgeschäden zu vermeiden.

---

#### Themenschwerpunkte

Gebäudeunterhalt	Kontrolle der Bausubstanz; Massnahmen zur Werterhaltung; Baustoffkunde; Einsatz adäquater Reinigungstechniken und Reinigungsmittel
Gebäudehülle	Mängel und Diagnostik; Instandhaltung von: Türen, Fenstern, Fassaden und Dächern; Unterhaltsarbeiten; Gebäudeschäden und deren Behebung; Sicherstellung eines gepflegten Erscheinungsbildes des Gebäudes und der Gartenanlage
Gebäudeinneres	Unterhalt der Innenräume; durchschnittliche Nutzungsdauer der Bauelemente; Arbeiten zur Schadensvorbeugung; Wartungsarbeiten; Reparaturen
Moderne Reinigung	Grundlagen der Reinigung; Bodenbelagskunde; Reinigungs- und Konservierungsmittel; Schutzbehandlung textiler Beläge; Kunststoff- und Linoleumbeläge; Stein- und Holzbeläge
Praktische Reinigung	Chemische Grundkenntnisse für Reinigungsarbeiten; Bodenpflege; praktische Bedienung technischer Geräte; Reinigungsmethoden
Gartenpflege	Erkennen verschiedener Pflanzengruppen; Düngung; Bepflanzung; Pflanzenschutz; Schnitttechnik bei Pflanzen; Rasenpflege; Unkraut; Kompost; Winterschutz
Sonnen- + Wetterschutz	Produktkenntnisse; Bedienung bei Schnee und Eis; Pflege und Reinigung; Durchführung kleinerer Reparaturarbeiten sowie Veranlassung und Überwachung grösserer Reparaturarbeiten

Luzern, 26. Mai 2015

Saurer Schulungen AG





Saurer Schulungen AG • Steinhofhalde 38 • CH-6005 Luzern

Herr  
Luca Pignanelli  
Rautihalde 10  
8048 Zürich

Luzern, 26. Mai 2015

## Kursbestätigung

Sehr geehrter Herr Pignanelli

In der Beilage erhalten Sie die Kursbestätigung für das **Modul 2: Gebäudeunterhalt**.

Herzliche Gratulation! Sie haben die Prüfung mit der Note 5.2 bestanden.

Wir hoffen, dass Ihnen der Kurs gefallen hat und freuen uns, Sie weiterhin in unseren Kursen begrüßen zu dürfen.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundlich grüsst Sie

Saurer Schulungen AG



Schweizerisches Qualitätszertifikat für Weiterbildungsinstitutionen  
Certificat suisse de qualité pour les institutions de formation continue  
Certificato svizzero di qualità per istituzioni di formazione continua